

## Umowa nr .....

(Projekt Umowy)

W dniu ..... zawarta umowa pomiędzy Biblioteką Publiczną w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy z siedzibą w Warszawie, kod pocztowy 00-626 przy ul. Marszałkowskiej 9/15 prowadzącą działalność na podstawie Uchwały Nr XXXII/714 z dnia 1 lipca 2004 r. Rady m.st. Warszawy z późniejszymi zmianami, posiadającą NIP Nr 5261675892 oraz REGON Nr 000284368 zwaną "Zamawiającym", reprezentowaną przez:

Panią Annę Stępień - Dyrektora

a

.....zwaną dalej „Wykonawcą”, o następującej treści:

Podstawą zawarcia umowy jest postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

### § 1.

.1 Przedmiotem zamówienia jest dostawa mebli wraz z montażem (parter) do lokalu Biblioteki przy ul. Marszałkowskiej 55/73 w Warszawie zwanych dalej „meblami”.

.2 Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa:

CZĘŚĆ I:

- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Dostaw- Kondygnacja: Parter, wykonana przez firmę Szanowany Dom Sp. z o. o., ul. Ogrodowa 5a, 55-093 Kiełczów, sporządził projektant Agnieszka Opiela, data opracowania: 15 sierpień 2019 r, aktualizacja 4 maja 2020 r.
- Aranżacja wnętrz- układ i wyposażenie meblowe wykonana przez firmę Szanowany Dom Sp. z o.o., ul. Ogrodowa 5a, 55-093 Kiełczów, sporządził projektant Agnieszka Opiela, data opracowania: aktualizacja sierpień 2019 r.

- Wykonawca oświadcza, że otrzymał dokumentację, o której mowa w ust.2.

## **§ 2.**

- .1 Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy: 60 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
- .2 W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia, rozładunku, wniesienia oraz kompletnego montażu mebli w miejscach wskazanych przez Zamawiającego wraz z ich trwałym mocowaniem zapewniającym bezpieczną eksploatację.
- .3 Potwierdzeniem realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru montażu mebli wraz z dokumentami gwarancyjnymi. Protokół stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
- .4 Wykonawca dostarczy meble do lokalu Biblioteki przy ul. Marszałkowskiej 55/73 na swój koszt i ryzyko.

## **§ 3.**

- .1 Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie z ofertą przetargową cenę ryczałtową sprzedaży brutto: ..... zł (słownie brutto: .....zł.), w tym należny podatek VAT.
- .2 Cena sprzedaży płatna będzie jednorazowo po dostawie i montażu mebli i podpisaniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3.
- .3 Złożona oferta nie powoduje powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm.).
- .4 Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust.1 płatne będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej faktury, zawierającej m.in. numer niniejszej umowy, wystawionej przez Wykonawcę na Zamawiającego:  

Biblioteka Publiczna w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy  
ul. Marszałkowska 9/15, 00-626 Warszawa  
NIP: 5261675892
- .5 Podstawę wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru dostawy i montażu mebli.

- .6 Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
- .7 Dniem zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### **§ 4**

- .1 Wykonawca gwarantuje, że dostarczone meble będą wolne od wad, fabrycznie nowe i będą odpowiadać wymaganiom określonym w polskich przepisach dotyczących instalowania tego typu mebli, w szczególności będą posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa i będą odpowiadać Polskim Normom oraz aprobatom technicznym w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji dla obiektów użyteczności publicznej.
- .2 Na zakupione meble Wykonawca udziela gwarancji zgodnie z warunkami producentów, liczonej od dnia odbioru mebli oraz wydania dokumentów gwarancyjnych.
- .3 Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do naprawy lub wymiany wadliwych mebli na nowe w możliwie najkrótszym terminie, nie dłuższym niż 14 dni od chwili otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o zaistniałej wadzie. Zawiadomienia, o których mowa w zdaniu poprzednim, będą dokonywane pocztą elektroniczną na adres: .....
- .4 Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady na okres .... lat. Okres rękojmi ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.
- .5 Zamawiający wykonuje uprawnienia z tytułu rękojmi za wady mebli niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
- .6 Obowiązki Wykonawcy wynikające z rękojmi za wady oraz gwarancji będą wykonywane w miejscu montażu mebli.
- .7 Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy i wydania przez Wykonawcę dokumentów gwarancyjnych

#### **§ 5**

- .1 Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą:
  - .1.1 nie polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - .1.2 zamierza powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom:  
..... (część

zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy i nazwa (firm) podwykonawców ) /- nie zamierza powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom.

- .2 W przypadku wskazania w ofercie części przedmiotu zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu egzemplarz poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- .3 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za części przedmiotu zamówienia, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, odpowiadając za ich działania i zaniechania jak za własne.
- .4 Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia wraz z fakturą dowodu zapłaty (przelewu), oświadczeń podwykonawców oraz oświadczenia Wykonawcy o uregulowaniu wszystkich należności na rzecz podwykonawców. Rozliczenie końcowe Wykonawcy z podwykonawcami musi nastąpić przed rozliczeniem końcowym z Zamawiającym, co zostanie potwierdzone Zamawiającemu oświadczeniami podwykonawców o zapłacie. Do czasu przedstawienia takich oświadczeń nie rozpoczyna się bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
- .5 W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy zastosowanie mają odpowiednio przepisy art. 143c ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **§ 6**

- .1 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a także w szczególności, gdy:
  - .1.1 wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i Zamawiający odstąpił od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy
  - .1.2 Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął montażu mebli pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - .1.3 Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni.

- .2 Prawo odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
- .3 W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - .3.1 w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostawy mebli w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - .3.2 Wykonawca zabezpieczy dostarczone meble w zakresie obustronnie uzgodnionym,
  - .3.3 Wykonawca zgłosi niezwłocznie Zamawiającemu gotowość do odbioru zamontowanych mebli, i nie później niż w terminie 7 dni od daty tego odbioru usunie z obiektu dostarczone meble, które nie zostały zamontowane.

## **§ 7**

- .1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - .1.1 za opóźnienie w przekazaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% ceny sprzedaży brutto określonej w § 3 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - .1.2 za opóźnienie w naprawie lub wymianie mebli - w wysokości 0,2% ceny sprzedaży brutto określonej w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od pierwszego dnia po upływie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 3,
  - .1.3 w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20% ceny sprzedaży brutto określonej w § 3 ust. 1.
- .2 Zamawiający uprawniony będzie do dokonania potrącenia wierzytelności z tytułu kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy z wierzytelności Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy, a Wykonawca wyraża na powyższe zgodę. Jeżeli potrącenie nie będzie możliwe Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty, które może przyjąć formę noty księgowej.

- .3 Wymagalność wierzytelności z tytułu kar umownych powstaje z dniem naliczenia ich przez Zamawiającego, czyli z dniem zakończenia montażu mebli potwierdzonych końcowym protokołem odbioru.
- .4 Jeżeli wysokość kar umownych nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
- .5 Postanowienia niniejszego paragrafu pozostaną w mocy także po wygaśnięciu lub rozwiązaniu niniejszej umowy.

## **§ 8**

- .1 Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy dotyczące terminu realizacji w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili jej zawarcia lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji:
  - 1) zmiany danych identyfikacyjnych Sprzedawcy (adres siedziby, REGON, NIP, nr rachunku bankowego),
  - 2) zmiany przepisów prawa mających wpływ na warunki realizacji niniejszej umowy,
  - 3) zmiany parametrów sprzętu zaproponowanego w ofercie na elementy równoważne lub o lepszych parametrach jedynie w sytuacji, gdy zaoferowane elementy zostały wycofane z produkcji po terminie składania ofert. Parametry nowego sprzętu wymagają uzgodnienia i pisemnej akceptacji Zamawiającego
- .2 Warunkiem wprowadzenia istotnych zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionej w ust. 1. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.
- .3 Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 3 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.
- .4 Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
- .5 Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem § 8 ust. pkt 3 niniejszej umowy.

## **§ 9**

Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019, poz. 1429).

## **§ 10**

- .1 Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych w stosunku do danych pracowników Wykonawcy przetwarzanych w celu realizacji niniejszej Umowy.
- .2 Wykonawca oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych w stosunku do danych pracowników Zamawiającego przetwarzanych w celu realizacji niniejszej Umowy.
- .3 Zamawiający i Wykonawca udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe pracowników w zakresie imion, nazwisk, stanowisk służbowych i danych kontaktowych (email, telefon, adres miejsca pracy).
- .4 Wykonawca zobowiązuje się spełnić obowiązek informacyjny w imieniu Zamawiającego wobec swoich pracowników, których dane przetwarzane są przez Zamawiającego. Informacja o przetwarzaniu danych przez Zamawiającego dostępna jest na <http://www.biblioteka.waw.pl/daneosobowe/>.

## **§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

## § 12

Ewentualne spory mogące wynikać z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy.

.....  
ZLECENIODAWCA

.....  
ZLECENIOBIORCA

Przy zawieraniu umowy zachowano zasady celowości, gospodarności i rzetelności

.....  
(data, podpis, pieczęć imienna)